

Note de synthèse 447vo2100

Ville de Lens

Requalification des espaces publics de la cite 12/14 a lens : place cauchy et rue colbert

Information disponible

- Le nom des candidats et le montant de leur offre
- La méthode de notation employée par le maître d'ouvrage
- La notation détaillée de l'offre de chaque candidat
- Les propositions techniques des candidats et leur évaluation

Résultat de la consultation

	COLAS	EUROVIA
Classement :	évincée	retenue
Montant (H.T.) :	1137 k€	880 k€
Note technique :	63,75 sur 70	65,63 sur 70

Nombre de candidats :

4

La concurrence pour ce type de marché est **équivalente** à la moyenne nationale, mais aussi habituelle pour ce maître d'ouvrage (**4,3 candidats** en moyenne.)

Pondération du prix :

30 %

Pondération du critère prix **très basse** pour ce type de marché en France, ce qui permet d'augmenter sensiblement la marge sur le prix grâce à un bon mémoire technique.

Écart de prix :

29 %

Très fort écart entre l'attributaire et son challenger, par rapport à la moyenne nationale.

Aussi, cette valeur diffère légèrement de l'indice moyen dans le département (**24% d'écart de prix** en moyenne).

Écart de qualité :

-3 %

Bonne performance de EUROVIA par rapport à COLAS sur la qualité du mémoire technique appréciée par l'acheteur. Habituellement, nous observons pour ce maître d'ouvrage un **écart de notation qualité de 6%**, ce qui laisse préjuger d'une assez faible rigueur dans la notation.

Formule de notation du prix :

La Ville de Lens utilise une formule de type **hyperbolique** dans laquelle : $N = B \times P0 / P$ (B correspond à la pondération du prix, P l'offre à noter et P0 l'offre moins disante).

Cette formule, très utilisée par les maîtres d'ouvrage en France, est neutre dans l'évaluation du montant des offres : elle ne favorise ni aggrave la notation des concurrents.

Remarques :

- Dossier particulièrement intéressant : beaucoup d'informations techniques détaillées sont fournies.